

**Obec Dešná**  
**Dešná 69, 378 73 Dešná**

## **NABÍDKA VOLNÉHO BYTU**

V souladu s pravidly o pronajímání obecních bytů č. 1/2012 zveřejňuje obec Dešná nabídku volného bytu:

### **Dešná čp. 77 – byt č. 1 (1 + 1KK)**

Pokoj s KK – 17,2 m<sup>2</sup>, pokoj – 13,3 m<sup>2</sup>, koupelna + WC – 4,1 m<sup>2</sup>

**nájemné cca 1500 Kč/měs.**

**záloha na elek. energii cca 1500 Kč/měs**

**záloha voda cca 200 Kč/měs**

**záloha teplo cca 800 Kč/měs**

**Žádosti musí být doručeny na OÚ Dešná nejpozději do 31.8.2023.**

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 3 měsíců., lze prodloužit. Před uzavřením nájemní smlouvy musí vybraný žadatel o nájem byt složit kauci ve výši 2násobku měsíčního nájemného a záloh na plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu. Z této kauce budou hrazeny případné nedoplatky nájemníka. Po skončení nájemního vztahu bude nevyčerpaná kauce vrácena.

**Pro přidělení bytu bude přednostně vybrán žadatel s dětmi, které umístí ke studiu do Mateřské a Základní školy v Dešné.**

**Osoba, které bude byt přidělen (včetně osob uvedených v její žádosti o tento byt), má povinnost přihlásit se do něj k trvalému pobytu nejpozději do 30 dnů od předání bytu.**

Upozornění: Podle pravidel o pronajímání obecních bytů č. 1/2012 musí být žádost podána na **předepsaném formuláři**, který obdržíte na OÚ Dešná nebo ho lze stáhnout na internetových stránkách obce [www.desna.cz](http://www.desna.cz) . Žádost o byt si může podat plnoletý občan způsobilý k právním úkonům, který je státním příslušníkem státu Evropské unie.

Žádost si nemůže podat občan, který:

- má nesplněné závazky vůči obci Dešná.
- má nesplněné závazky vůči obci, v níž má trvalý pobyt.
- má nesplněné závazky vůči státním institucím (OSSZ, zdr. pojišťovny, FÚ).
- je vlastníkem nebo spoluvlastníkem bytu nebo domu určeného k bydlení.

Vyřizuje: D.Machová

*Obec Dešná si vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu s žádným nájemcem*