

A) Identifikace stavby:

Žadatelé: Obec Dešná, Dešná 69, 378 73 Dešná
Název a místo stavby: Příklad stavba hasičské zbrojnice
Číslo parcely: 108, 3240/2, 3240/17
Kraj: Jihočeský
Okres: Jindřichův Hradec
Zpracovatel dokumentace: f-plan, spol. s.r. o., náměstí Míru 460, Slavonice,
Zodpovědný projektant: Ing. Jiří Kopr, ČKAIT 1003650 – autoriz. inženýr pro pozemní stavby
Projektant: Pavel Kohout
Dodavatel: Bude určen výběrovým řízením

Charakteristika stavby:

Rekonstrukce stávající budovy č.p. 65 a přístavba hasičské zbrojnice.

Účel stavby:

Hasičská zbrojnice.

B) Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích:

Pozemek: Parcelní číslo 108 – LV č. 10001
Výměra: 153 m²
Katastr. území: Dešná u Dačic 625698
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku: Zastavěná plocha a nádvoří
Vlastník: Obec Dešná, Dešná 69, 378 73 Dešná

Pozemek: Parcelní číslo 3240/2 – LV č. 10001
Výměra: 9054 m²
Katastr. území: Dešná u Dačic 625698
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku: Ostatní plocha
Vlastník: Obec Dešná, Dešná 69, 378 73 Dešná

Pozemek: Parcelní číslo 3240/17 – LV č. 10001
Výměra: 97 m²
Katastr. území: Dešná u Dačic 625698
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku: Ostatní plocha
Vlastník: Obec Dešná, Dešná 69, 378 73 Dešná

C) Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu:

Doposud provedené průzkumy:

Zaměření staveniště – orientační výškopis a polohopis.

Napojení na dopravní infrastrukturu:

Pozemek je přístupný ze zpevněné stávající komunikace na p.č. 3079/2 a 3086/1.

Napojení na technickou infrastrukturu:

Vodovodní přípojka – projekt neřeší

Kanalizační přípojka – objekt bude napojen na stávající dešťovou kanalizaci

Elektropřípojka – stávající elektropřípojka objektu hasičské zbrojnice

D) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů:

Do projektové dokumentace byly zpracovány požadavky následujících dotčených orgánů:

- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Dopravní inspektorát Jindřichův Hradec – Dopravní inspektorát nemá připomínek k této projektové dokumentaci a dle § 10 odst. 4, písm. B) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění souhlasí s úpravou (rozšířením) stávajícího sjezdu s tím, že výjezd vozidel bude probíhat vždy za asistence náležitě poučené osoby.
- Městský úřad Dačice, odbor dopravy – podmínky vyjádření ze dne 25.4.2012, č.j. ODO/6382-12/NOVM byly zpracovány do projektové dokumentace.
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje – podmínky vyjádření ze dne 4.4.2012, zn. SÚSJH/TSÚV4862/12/Pe byly zpracovány do projektové dokumentace

E) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu:

Projektant řešil stavbu v souladu s platnou legislativou.

F) Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popřípadě územně plánovací informace u staveb podle § 104 odst. 1 stavebního zákona:

Stavba splňuje podmínky uvedené v regulačním plánu a v územně plánovací dokumentaci.

G) Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území:

Žádné věcné a časové vazby stavby neprobíhají.

H) Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby:

- předpokládané zahájení stavby: 2012
- předpokládané dokončení stavby: 2013

I) Statistické údaje o orientační hodnotě stavby bytové, nebytové, na ochranu životního prostředí a ostatní v tis. Kč, dále údaje o podlahové ploše budovy bytové či nebytové v m², a o počtu bytů v budovách bytových a nebytových:

Hasičská zbrojnice – 2 garáže + šatna.

STÁVAJÍCÍ STAV

Zastavěná plocha objektu:

112,243 m²

NOVÝ STAV

Zastavěná plocha objektu:

180,421 m² + 2 m²